

1 279 000 €

Maison

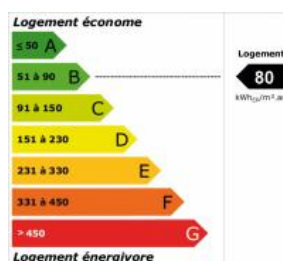
Saint-Raphaël 83700

## Your agency

Canat & Warton Les Golfs  
555 avenue des Golfs  
Saint-Raphaël 83700  
0494171051  
straphaellesgolfs@canatwarton.com



CANAT et WARTON LES GOLFS - 04 94 17 10 51 vous propose, au cœur d'un domaine sécurisé à pied des commerces, superbe villa contemporaine de type californienne entièrement de plain pieds. Vous y attendent 4 chambres suites, un living avec cuisine us, une terrasse avec pergola bioclimatique ouvrant sur la piscine. Les plus : un double garage ainsi qu'un studio indépendant. L'ensemble profitant de l'intimité et du calme du lieu. Réf. 4060s



## descriptive

Surface habitable : 169 m<sup>2</sup>  
Surface terrain : 1589 m<sup>2</sup>  
Number of pieces :5  
Number of rooms :4  
Surface séjour : 52 m<sup>2</sup>  
Kitchen:Américaine-Equipee  
Sdb:0  
SDE:5  
WC:4  
Garage :0  
Swimming pool :Oui  
Sanitation:  
Heating: Individuel Electrique  
Hot water : Ballon électrique

## Further information

Year of construction :2012  
View :  
Charges:500 €  
Property tax 0 €

## Your contact

555 avenue des Golfs  
Saint-Raphaël 83700  
04 94 17 10 51  
straphaellesgolfs@canatwarton.com